DIEGO ALEJANDRO CARDONA ARANGO

SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN MANTENIMIENTO Y REFRIGERACION

NIT: 1035417565-9

Régimen: No responsable de IVA
Tipo de persona: Natural
CL 46 A 66 83, Copacabana, Antioquia, Colombia
Tel. 2747390

SERVITECH MEDELLIN
SOLUCIONES ESPECIALIZADAS EN MANTENIMIENTO Y REFRIGERACION

Autorización facturación electrónica No. 18764063809755 válida desde 2024-01-16 hasta 2024-07-16 rango desde PRF174 hasta PRF301

DATOS DEL CLIENTE	
NIT:	**901298444**
Cliente:	**CORPORACION CREER MAS**
Dirección:	**CL 80 # 50 A 34, Medellín, Antioquia, Colombia**
Teléfono:	**3128033581**
Email:	**agubbay@gmail.com**

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	
No. de Factura	**PRF221**
Fecha Emisión	**13/05/2024 23:13:44**
Fecha Vencimiento	**20/05/2024**
Moneda	**COP Colombia, Pesos**
Forma de Pago:	**Contado**
Medio de Pago:	**Consignación bancaria**
Fecha de Pago:	**21/05/2024**
Total de Lineas:	**10**

#	Código	Descripción	U. M.	Cantidad	Precio U.	Impuestos			Dcto.	Total
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	mt1	MANTENIMIENTO ESTUFA	94	1,00	$345.000,00				0,00	$345.000,00
2	dd	Mantenimiento nevera casera limpieza de condensadores - partes moviles- ajuste de temperatura sin repuestos	94	3,00	$140.000,00				0,00	$420.000,00
3	mt1	mantenimiento olla a presion mantenimiento y cambio demango completo	94	1,00	$160.000,00				0,00	$160.000,00
4	mt1	Mantenimiento licuadora industrial limpieza general- lavado de partes moviles sin repuestos	94	1,00	$60.000,00				0,00	$60.000,00
5	mt1	revisiones de equipos revision de balanzas y termomentros	94	1,00	$50.000,00				0,00	$50.000,00
6	mt1	revisiones de equipos DOS CONGELADORES DADOS DE BAJA	94	2,00	$50.000,00				0,00	$100.000,00
7	dd	Mantenimiento nevera casera REPARACION NEVERA DADA DE BAJA . CAMBIO DE COMPONETES ELECTRICOS AJUSTE DE REF Y PARTES OXIDADAS	94	1,00	$350.000,00				0,00	$350.000,00
8	mt1	VALVULAS ESTUFA GAS CAMBIO DEVALVULAS con repuestos y chequedo de fugas	94	2,00	$170.000,00				0,00	$340.000,00
9	mt1	PERILLAS ESTUFA CAMBIO DE PERILLAS CON REPUESTOS	94	2,00	$22.000,00				0,00	$44.000,00
10	mt1	ORIFICIOSPARA ESTUFA ORIFICIOS PARA GASYREGULACION DELLAMA	94	1,00	$70.000,00				0,00	$70.000,00

Impuesto	Base	Tarifa / Valor Nominal	Importe

Subtotal:	$1.939.000,00
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
Total:	$1.939.000,00

Notas:	EXPLORADORES 1
CUFE:	1731a40c3794be28b424615179c155ceaf23662ede27b4112dc0406a74f024f0fbba943979e3486bfd60c98ae5e31b1d
Total con letra:	(Un millon novecientos treinta y nueve mil pesos)

Firma Digital: pL4osU7tRHswpNtjzefUcN3HF+Hl8CPlD7CTu2XXMV4Hqw9e3JS6tQMVPtpc+Tsl
O8EE5s4gUXYeCEph9ByCxUPlEwql2+m5818z1RBrmNjBpQvhip
DUGkYz/4uLQhw/ zWUuPsuXWB1WpBh1Cw6z3v68aLsISeV0x4LHSvRBGPcv6Udzhw2HsegahQGY4gCi NITtLM+UkmrB6vbcXB3Dg+KM01V7QZ+5imc
cUT7M7XZj5OvSmIX+6P3U51lzC1Hk 9j013DbcTzLEuSq9uiPtKRNqQj2GwqxgpqKi3hlHVIuBupxUrxr58QeAa4HVQnaV +umxiqc/3hE8diBeo8OS
JA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

MEDELLIN 15 de MAYO de 2024

SERVITECH MEDELLIN

NIT 1035417565-9

CAMARA DE COMERCIO 0023606418

Certificado de Mantenimiento Preventivo de Equipos de Cocina

Cliente: Municipio de Urrao, Antioquia CORPORACION CREER MAS

Ubicación: EXPLORADORES 1 – EXPLORADORES 2- CAMINADORES

Ingeniero Responsable: DIEGO ALEJANDRO CARDONA ARANGO

Descripción de los Equipos Mantenidos:

1. Neveras
2. Licuadoras Industriales
3. Ollas a Presión
4. Neveras Congeladoras
5. Equipos de Medición

Acciones Realizadas Durante el Mantenimiento Preventivo:

1. Neveras:

- Revisión y ajuste de las temperaturas internas.
- Limpieza y desinfección de las superficies internas y externas.
- Verificación del sistema de refrigeración, comprobación de niveles de gas refrigerante y ajuste de fugas.
- Inspección y limpieza de los condensadores y evaporadores.
- Lubricación de partes móviles.

2. Licuadoras Industriales:

- Inspección de las cuchillas y reemplazo si es necesario.
- Revisión del motor y de los componentes eléctricos.
- Limpieza profunda de las partes desmontables.
- Verificación del sistema de seguridad y correcto funcionamiento de los controles.

3. Ollas a Presión:

- Inspección de la válvula de seguridad y ajuste.
- Revisión de los sellos y juntas, reemplazo de piezas desgastadas.
- Limpieza y desinfección interna y externa.
- Comprobación de los sistemas de liberación de presión y funcionamiento general.

4. **Neveras Congeladoras**

- Ajuste de temperaturas de congelación.
- Limpieza de las bobinas del condensador.
- Revisión de las puertas y sellos, ajuste para asegurar cierre hermético.
- Comprobación de niveles de refrigerante y corrección de fugas.

Certificación de Procesos según Normas:

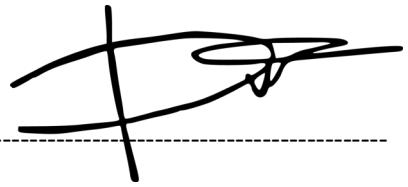
Este certificado asegura que todos los equipos mencionados han sido sometidos a un mantenimiento preventivo conforme a las normas y estándares establecidos en:

- Normas de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional (OSHA)
- Reglamentos Técnicos de Instalaciones de Refrigeración y Climatización
- Directrices de Buenas Prácticas de Manufactura (BPM)
- Reglamentos del Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC)

Observaciones y Recomendaciones:

- Se recomienda realizar mantenimiento preventivo trimestral para garantizar el correcto funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos.
- Capacitación continua del personal de cocina en el manejo y mantenimiento básico de los equipos.
- implementación de un programa de monitoreo regular de las temperaturas de refrigeración y congelación.

Atentamente



Diego Alejandro cardona Arango

Ingeniero electrónico especialista en refrigeración

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO CALEFACCION

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: ESTUFA INDUSTRIAL				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
NACIONAL	NAL	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)			Edificio	Salón/Taller/Ofic **exploradores 1**	Fecha elaboración / Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78	Alto: 50	NA	URRAO	

Nombre del Responsable	Cargo	Teléfono	e-mail
Corporacion creer mas	coordinador		

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	NA
Corriente Nominal (Amp)	NA
Potencia (Watts)	2000W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	100 BTU
Refrigerante	NA
Carga Refrigerante	NA



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca NA	Marca NA	Marca NA
Voltaje:	Voltaje:	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento:

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: NEVERA				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
CCENTRAL	CONG	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)			Edificio	Salón/Taller/Oficina**exploradores 2**	Fecha elaboración / Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78	Alto: 50	NA	URRAO	
Nombre del Responsable			Cargo	Teléfono	e-mail
Corporacion creer mas			coordinador		

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	110V
Corriente Nominal (Amp)	3 AMP
Potencia (Watts)	200W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	100 BTU
Refrigerante	R 134
Carga Refrigerante	1/2KG



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:
Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca TECUMSE	Marca TECUMSE	Marca NA
Voltaje: 1100V	Voltaje: 110V	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento:

SERVITECH MEDELLIN

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO PROCESAMIENTO ALIMENTOS

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: NACIONAL				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
NACIONAL	NACIONAL	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)		Edificio	Salón/Taller/Ofic**exploradores ¿1**	Fecha elaboración	Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78 Alto: 50	NA	URRAO		
Nombre del Responsable		Cargo	Teléfono	e-mail	
Corporacion creer mas		coordinador			

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	110V
Corriente Nominal (Amp)	3 AMP
Potencia (Watts)	200W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	1
Refrigerante	0
Carga Refrigerante	1/2KG



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:
Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca	Marca	Marca NA
Voltaje: 1100V	Voltaje: 110V	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento:

SERVITECH MEDELLIN

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: NEVERA				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
MABE	CONG	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)			Edificio	Salón/Taller/Oficina**exploradores 2**	Fecha elaboración / Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78	Alto: 50	NA	URRAO	

Nombre del Responsable	Cargo	Teléfono	e-mail
Corporacion creer mas	coordinador		

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	110V
Corriente Nominal (Amp)	3 AMP
Potencia (Watts)	200W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	100 BTU
Refrigerante	R 134
Carga Refrigerante	1/2KG



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:
Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca TECUMSE	Marca TECUMSE	Marca NA
Voltaje: 1100V	Voltaje: 110V	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento:

SERVITECH MEDELLIN

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: NEVERA				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
MABE	CONG	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)			Edificio	Salón/Taller/Oficina**exploradores 2**	Fecha elaboración / Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78	Alto: 50	NA	URRAO	

Nombre del Responsable	Cargo	Teléfono	e-mail
Corporacion creer mas	coordinador		

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	110V
Corriente Nominal (Amp)	3 AMP
Potencia (Watts)	200W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	100 BTU
Refrigerante	R 134
Carga Refrigerante	1/2KG



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:
Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca TECUMSE	Marca TECUMSE	Marca NA
Voltaje: 1100V	Voltaje: 110V	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento:

SERVITECH MEDELLIN

Sistema de Gestión de la Calidad

FICHA TECNICA
EQUIPO REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

1. DATOS GENERALES

Nombre del Equipo: NEVERA				Código CIMI:	
Marca	Modelo	Referencia	Nº Inventario	Serial	
MABE	CONG	NA	NA	----	
Dimensiones del Equipo (cm)			Edificio	Salón/Taller/Oficina**exploradores 2**	Fecha elaboración / Nº Ident. Interno
Largo: 100	Ancho: 78	Alto: 50	NA	URRAO	

Nombre del Responsable	Cargo	Teléfono	e-mail
Corporacion creer mas	coordinador		

2. CARACTERISTICAS TECNICAS

Voltaje Nominal (V)	110V
Corriente Nominal (Amp)	3 AMP
Potencia (Watts)	200W
Nº Fases	1
Capacidad (BTU)	100 BTU
Refrigerante	R 134
Carga Refrigerante	1/2KG



Dimensiones unidad Manejadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:

Dimensiones Unidad Condensadora (cm)		
Largo:	Ancho:	Alto:
Motor Ventilador	Compresor	Motor Unidad Manejadora
Marca TECUMSE	Marca TECUMSE	Marca NA
Voltaje: 1100V	Voltaje: 110V	Voltaje: NA
Corriente:	Corriente:	Corriente:
Velocidad:	Ref:	Velocidad:

Otras características técnicas del Equipo	Observaciones del estado del equipo:

Funcionamiento: